



Concello de Mos

PREGO DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES PARA CONTRATO DE OBRA “MELLORA DA SEGURIDADE NO CAMIÑO DE QUIRINGOSTA” POR PROCEDEMENTO ABERTO SIMPLIFICADO SUMARIO

CLÁUSULA PRIMEIRA. Obxecto e cualificación

1.1 Descrición do obxecto do contrato

0.- OBXECTO DO CONTRATO, XUSTIFICACIÓN DA NON DIVISIÓN POR LOTES. RÉXIME XURÍDICO E XURISDIÇÃO COMPETENTE.

O obxecto do contrato é a contratación polo Concello de Mos, (en diante ente contratante) da obra “**MELLORA DA SEGURIDADE NO CAMIÑO DE QUIRINGOSTA**”, conforme a este prego de cláusulas administrativas particulares (en diante PCAP), conforme ao proxecto técnico (en diante proxecto) redactado pola arquitecto técnico municipal dona Purificación Barciela García. A súa codificación, correspondente ao número de referencia do Vocabulario Común de Contratos Públicos (CPV), é 45233222-1 Traballos de pavimentación e asfaltado.

O obxecto do contrato non se divide por lotes, porque a actuación perseguida supón unha unidade funcional no ámbito espacial e de execución.

As contraprestacións obxecto deste contrato son propias do administrativo de obras e, como tal, as partes sométense á lexislación de contratos do sector público (Lei 9/2017, de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público, en diante LCSP, R.D.1098/01, do 12 de outubro, polo que se aproba o Regulamento Xeral da Lei de Contratos das Administracións Públicas, en diante RXC); supletoriamente aplicaranse as restantes normas de dereito administrativo e, no seu defecto, as normas de dereito privado. As cuestións litixiosas xurdidas sobre a interpretación, modificación, resolución e efectos deste contrato resolveranse polo órgano de contratación, acordos que poñerán fin á vía administrativa e contra os que caberá recurso contencioso-administrativo conforme ao disposto pola lei reguladora desta xurisdición, despois da interposición previa, se é o caso, do recurso de reposición potestativo e sen prexuízo da interposición de calquera outro recurso que os interesados estimen procedente.

CLÁUSULA SEGUNDA. Procedemento de Selección e Adxudicación

A forma de adxudicación do contrato será o procedemento aberto simplificado sumario, no que todo empresario interesado poderá presentar unha proposición, quedando excluída toda negociación dos termos do contrato cos licitadores.

A adxudicación do contrato realizarase utilizando unha pluralidade de criterios de adxudicación en base á mellor relación calidade-prezo de conformidade co que se establece na cláusula décima.



Concello de Mos

CLÁUSULA TERCEIRA. Perfil de contratante

Co fin de asegurar a transparencia e o acceso público á información relativa á súa actividade contractual, e sen prexuízo da utilización doutros medios de publicidade, este Concello conta co Perfil de Contratante ao que se terá acceso segundo as especificacións que se regulan na páxina web seguinte: www.mos.es.

CLÁUSULA CUARTA. Orzamento de Execución Material, Orzamento Base de Licitación e valor estimado do contrato

Á vista do Orzamento recollido no proxecto de obras:

Denomínase orzamento de execución material ao resultado obtido pola suma dos produtos do número de cada unidade de obra polo seu prezo unitario e das partidas alzadas

O **Orzamento de Execución Material** no tempo de duración do contrato é: 35,335,79 €

O Orzamento de Execución Material se desglosa nos seguintes conceptos:

-RESUMEN DO PRESUPUESTO

Camino Quiringosta

CAPITULO RESUMEN EUROS

C01 ACTUACIONES PREVIAS.....	278,06 0,79	
C02 PAVIMENTACION.....	34.376,06 97,28	
C03 OBRAS ADICIONAIS.....	0,00 0,00	
C04 XESTION DE RESIDUOS.....	194,96 0,55	
CO5 SEGURIDADE E SAÚDE.....	<u>486,71 1,38</u>	
TOTAL EXECUCIÓN MATERIAL		35.335,79
13,00% Gastos x enerxais.....	4.593,65	
6,00% Beneficios industriais.....	2.120,15	
SUMA DE G.G. y B.I.		<u>6.713,80</u>
		42.049,59
21,00% I.V.A.....	<u>8.830,41</u>	
TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA		50.880,00

CLÁUSULA QUINTA. Existencia de crédito

As obrigacións económicas do contrato abonaranse con cargo ás seguintes aplicacións orzamentarias, no seu caso:

54.372,56 € Partida 453 6090003 (Plan Mellora de Camiños Municipais)

Concello de Mos



Concello de Mos

9.436,56 Euros partida 453.6090000

O contrato abonarase con cargo ás aplicacións arriba indicada do orzamento municipal, na que existe crédito suficiente que se retén.

CLÁUSULA SEXTA. Revisión de prezos

[Si/Non] cabe a revisión de prezos.

A fórmula de revisión de prezos será Non.

CLÁUSULA SÉTIMA. Prazo de Execución e Emprazamento

O prazo de execución do contrato será: DUAS SEMANAS

O inicio do prazo de execución do contrato comezará coa acta de comprobación replaneamento. Dentro do prazo que se consigne no contrato, que non poderá ser superior a un mes desde a data da súa formalización salvo casos excepcionais xustificadas, o servizo da Administración encargada da obra procederá, en presenza do contratista, a efectuar a comprobación do reformulo.

CLÁUSULA OITAVA. Acreditación da Aptitude para Contratar

Poderán presentar proposicións as persoas naturais ou xurídicas, españolas ou estranxeiras, que teñan plena capacidade de obrar e non estean incursas en prohibicións de contratar das que enumera o artigo 71 da LCSP.

CLÁUSULA NOVENA. Presentación de Proposicións e Documentación Administrativa

9.1 Condicións previas

As proposicións dos interesados deberán axustarse aos pregos e documentación que rexen a licitación, e a súa presentación supón a aceptación incondicionada polo empresario do contido da totalidade das súas cláusulas ou condicións, sen excepción ou reserva algunha.

Cada entidade licitadora non poderá presentar máis dunha proposición, nin subscribir ningunha proposta en unión temporal con outros se o fixo individualmente ou figurar en máis dunha unión temporal. A infracción destas normas dará lugar á non admisión de todas as propostas por el subscritas.

Concello de Mos

Praza do Concello, 1 - Petelos, Mos. 36416 (Pontevedra). Tfno. 986331200. Fax: 986336618



Concello de Mos

9.2 Lugar e prazo de presentación de ofertas

Presentación Manual

Para a licitación do presente contrato, non se esixe a presentación de ofertas utilizando medios electrónicos debido a que non se pode garantir, polo estado da técnica, a integridade dos datos e a confidencialidade das mesmas. Con *arranxo ao establecido no punto terceiro da Disposición adicional décimo quinta da Lei 9/2017, de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público, pola que se transponen ao ordenamento xurídico español as Directivas do Parlamento Europeo e do Consello 2014/23/UE e 2014/24/UE, de 26 de febreiro de 2014*].

As proposicións presentaranse no Rexistro Xeral do Concello, no horario de oficina de Luns a venres durante os 10 días hábiles seguintes ó da publicación do anuncio na plataforma de contratación del Estado.

Tamén poderán presentarse proposicións por correo, neste caso o interesado deberá acreditar, co resguardo correspondente, a data de imposición do envío na Oficina de Correos, ou por calquera outro medio o que se refire o artigo 16 la da Lei 39/15, e anuncialo o mesmo día ao Órgano de Contratación, por FAX, TELEX ou TELEGRAMA, a remisión da proposición. Sen cumprir tales requisitos non será admitida a proposición no caso en que se recibira fóra do prazo fixado no anuncio de licitación.

En todo caso, transcorridos 3 días desde a terminación do prazo de presentación, non será admitida ningunha proposición enviada por correo.

9.3. Información aos licitadores

Cando sexa preciso solicitar a información adicional ou complementaria a que se refire o artigo 138 da LCSP, a Administración contratante deberá facilitala, polo menos, seis días antes de que finalice o prazo fixado para a presentación de ofertas, sempre que dita petición preséntese cunha antelación mínima de doce días respecto daquela data. Dita solicitude efectuarase ao número de fax ou á dirección de correo electrónico previsto no anuncio de licitación.

9.4 Contido das proposicións

Só criterios avaliáveis de forma automática.

As proposicións para tomar parte na licitación presentaranse nun único sobre, asinado polo licitador, no que se fará constar a denominación: “PROPOSICION PARA LICITAR A CONTRATACIÓN DAS OBRAS DE MELLORA DA SEGURIDADE NO CAMIÑO DE QUIRINGOSTA”,

PROPOSICIÓN ECONÓMICA E DOCUMENTACIÓN CUANTIFICABLE DE FORMA AUTOMÁTICA

a) Declaración Responsable do licitador indicativa do cumprimento das condicións establecidas legalmente para contratar coa Administración.



Concello de Mos

As notificación aos licitadores faranse á dirección electrónica designada polos licitadores, os prazos computaranse desde a data do envío da notificación.

A declaración responsable presentárase conforme ao modelo incluído no Anexo do presente prego.

b) Proposición económica.

« _____, con domicilio a efectos de notificacións en _____, _____, núm. ____, con NIF núm. _____, en representación da Entidade _____, con NIF núm. _____, decatado do expediente para a contratación das obras de MELLORA DA SEGURIDADE NO CAMIÑO DE QUIRINGOSTA por procedemento aberto simplificado sumario, anunciado no Perfil de contratante, fago constar que coñezo o Prego que serve de base ao contrato e acéptoo integramente, tomando parte da licitación e comprometéndome a levar a cabo o obxecto do contrato polo importe de _____ euros e _____ euros correspondentes ao Imposto sobre o Valor Engadido.

Ofrezco executar a obra no prazo de _____.que supón unha redución de ____ días naturais respecto ao recollido no proxecto.

En _____, a ____ de _____ de 20__.

Firma do candidato,

Asdo.: _____.».

CLÁUSULA DÉCIMA. Criterios de Adjudicación

Todos os criterios de adjudicación son avaliábles matematicamente mediante a utilización de fórmulas e son os seguintes, coa descrición da puntuación que se atribúe a cada un:

A) OFERTA ECONÓMICA: Ata un máximo de cincuenta e cinco (55) puntos. Exprésase nunha cantidade que non poderá superar o presuposto base de licitación que figura na cláusula 2ª deste prego.

Para determinar a puntuación que corresponda a este criterio, aplicarase a seguinte fórmula:

$P = 55 \times (Y/X)$ sendo:

P= Puntuación obtida

55= Puntuación máxima

Y= Oferta máis baixa

X= Oferta a valorar

B) REDUCCIÓN DO PRAZO DE EXECUCIÓN: Valorarase ata un máximo de coarenta e cinco (45) puntos, a razón de tres (7) puntos por cada día natural de redución sobre o prazo de execución sinalado no proxecto.

Concello de Mos



Concello de Mos

CLÁUSULA UNDÉCIMA. Admisibilidad de Variantes

Non admítense variantes.

CLÁUSULA DUODÉCIMA. Ofertas anormalmente baixas

Considerarase desproporcionada ou temeraria, a baixa de toda proposición cuxo porcentaxe exceda en 10 unidades, polo menos, á media aritmética dos porcentaxes de baixa de todas as proposicións presentadas.

Cando en aplicación dos parámetros establecidos nos criterios de valoración das ofertas, algunha delas estea incurso en presunción de anormalidad, concederase aos licitadores afectados un prazo de cinco días hábiles para que poidan presentar unha xustificación axeitada das circunstancias que lles permiten executar dita oferta nesas condicións, cos criterios que se sinalan respecto diso no artigo 149.4 da Lei 9/2017, de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público, pola que se transponen ao ordenamento xurídico español as Directivas do Parlamento Europeo e do Consello 2014/23/UE e 2014/24/UE, de 26 de febreiro de 2014.

Recibidas as xustificacións, a Mesa solicitará un informe técnico, xeralmente ao funcionario que realice o prego de prescricións técnicas, o proxecto ou o estudo económico do contrato, ou a todos en conxunto, que analice detalladamente as motivacións que argumente o licitador para poder manter a súa oferta.

En todo caso, rexeitaranse as ofertas se se comproba que son que son anormalmente baixas porque vulneran o normativa sobre subcontratación ou non cumpren as obrigacións aplicables en materia ambiental, social ou laboral, nacional ou internacional, incluíndo o incumprimento dos convenios colectivos sectoriais vixentes.

Á vista das xustificacións dos contratistas cuxa oferta sexa clasificada como desproporcionada e do informe técnico municipal que as analice, a Mesa de Contratación, propondrá ao órgano de contratación motivadamente a admisión da oferta ou a súa exclusión.

CLÁUSULA DÉCIMO TERCEIRA. Preferencias de Adxudicación en caso de Empates *[No seu caso]*

Estarase ao establecido no artigo 147 de Ley de Contratos del Sector Público..

CLÁUSULA DÉCIMO CUARTA. Apertura de Proposicións

Ao tratarse dun procedemento aberto simplificado do art. 159.6 da LCSP, a adxudicación desenvolverase conforme ao seguinte trámite:

O órgano de contratación, coa presenza do Secretario Xeral do Ente contratante e co auxilio, no seu caso, do persoal técnico necesario para a valoración das ofertas, no prazo máximo de 5 días desde a

Concello de Mos

Praza do Concello, 1 - Petelos, Mos. 36416 (Pontevedra). Tfno. 986331200. Fax: 986336618



Concello de Mos

finalización do prazo de presentación de proposicións, procederá á realización das seguintes actuacións das que se levantará a correspondente acta:

1.º Previa exclusión, no seu caso, das ofertas que non cumpran os requirimentos do prego, **avaliar e clasificar as ofertas.**

2.º **Realizar a proposta de adjudicación** a favor do candidato con mellor puntuación, ou no seu caso, ao que resultase proposto por aplicación dos criterios de desempate.

3.º **Requirir ao licitador que obtivo a mellor puntuación**, ou no seu caso, ao que resultase proposto por aplicación dos criterios de desempate, **para que no prazo de sete días hábiles a contar desde o envío da comunicación, realice as seguintes actuacións:**

- No caso de que o licitador proposto para a adjudicación NON comunicase na declaración responsable que está inscrito nun Rexistro Oficial de Licitadores e Empresas Clasificadas do Sector Público ou nas listas oficiais de operadores económicos dun Estado membro da Unión Europea, deberá presentar a seguinte documentación orixinal no Concello:

a) Acreditación de que a empresa está debidamente constituída mediante a escritura ou documento de constitución da sociedade, os estatutos ou acto fundacional no que consten as normas polas que se regula a súa actividade, debidamente inscritos, no seu caso, no Rexistro público que corresponda, segundo o tipo de persoa xurídica de que se trate.

4.º No caso de que a oferta do licitador se presuma que é **anormalmente baixa** utilizando os criterios establecidos no art. 85.1 ao 4 do RXC, tramitarase o procedemento previsto no art.149 da LCSP, se ben o **prazo máximo para que xustifique a súa oferta o licitador non poderá superar os 5 días hábiles** desde o envío da correspondente comunicación.

CLÁUSULA DÉCIMO QUINTA. Adjudicación do Contrato

Nun prazo de ___5 desde a finalización do prazo para presentar proposicións, procederase a adjudicar o contrato a favor do licitador proposto como adjudicatario, procedéndose, unha vez adjudicado o mesmo, á súa formalización. **Considérase como formalizado o contrato mediante a sinatura polo contratista da aceptación da resolución de adjudicación.**

A adjudicación deberá ser motivada e notificarase aos candidatos ou licitadores, debendo ser publicada no perfil de contratante no prazo de 15 días.

CLÁUSULA DÉCIMO SEXTA. Plan de Seguridade

Unha vez que se considere formalizado o contrato mediante a sinatura polo contratista da aceptación da resolución de adjudicación e antes do comezo das obras, o contratista elaborará e presentará no ente contratante, no prazo de **quinze días naturais desde a formalización do contrato, un Plan de Seguridade e Saúde** (en diante Plan) na execución da obra, en aplicación do Estudio de Seguridade e Saúde que figura no proxecto de execución da obra e que reunirá os requisitos establecidos no art.7 do R.D. 1627/97, do 24-X, que establece as disposicións mínimas de seguridade e saúde nas obras (en diante RDSS). O Plan, previamente informado polo Coordinador de Seguridade e Saúde (en diante

Concello de Mos

Praza do Concello, 1 - Petelos, Mos. 36416 (Pontevedra). Tfno. 986331200. Fax: 986336618



Concello de Mos

Coordinador), aprobarase, se procede, pola Presidencia/Alcaldía do ente contratante, facéndose constar que sen esta aprobación non poderán comezarse as obras, sendo por conta do contratista calquera responsabilidade derivada da execución das obras sen a aprobación do Plan. Os prazos de execución da obra non se suspenderan no caso da non presentación do Plan polo contratista, tan só farano a partir da presentación do Plan no ente contratante e mentres non se comunique ao contratista a súa aprobación.

CLÁUSULA DECIMOSÉPTIMA. Acta de Comprobación de replaneamento

Dentro do prazo **dun mes** desde a formalización do contrato o Director procederá, en presenza do contratista, a efectuar a comprobación do replanteo, estendéndose acta do resultado que asinarase polas dúas partes, remitíndose un exemplar da mesma ao órgano de contratación. **Se o contratista non acude, sen causa xustificada, a comprobación do replanteo, producíndose unha demora no prazo de realización deste acto, tal feito considerarase causa de resolución do contrato.**

CLÁUSULA DÉCIMO OITAVA. Dereitos e Obrigações das Partes

18.1 Abonos ao contratista

A efectos do pago a Administración expedirá mensualmente, no primeiros dez días seguintes ao mes ao que correspondan, certificacións que comprendan a obra executada conforme ao proxecto durante devandito período de tempo, que terán o concepto de pagos a conta suxeitos ás rectificacións e variacións que se produzan na medición final. Estas certificacións mensuais en ningún caso suporán a aprobación e recepción das obras.

O contratista tamén terá dereito a percibir abonos a conta polas operacións preparatorias realizadas como instalacións e provisión de materiais ou equipos de maquinaria pesada adscritos á obra n, debendo asegurar os referidos pagos mediante a prestación de garantía.

Na factura incluíranse, ademais dos datos e requisitos establecidos no Real Decreto 1619/2012, de 30 de novembro, polo que se aproba o Regulamento polo que se regulan as obrigacións de facturación, os seguintes extremos previstos no apartado segundo da Disposición Adicional Trigesimosegunda da Lei 9/2017, de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público, así como na normativa sobre facturación electrónica:

DIR3 Código de Entidade	L01360335
DIR3 Órgano de tramitación	L01360335
DIR3 Oficina Contable	L01360335
DIR3 Órgano proponente	L01360335

O contratista, unha vez expedida a certificación mensual de obra, deberá presentar a factura nun rexistro administrativo. A factura deberá presentarse en formato electrónico nos supostos que fixa a Lei 25/2013,

Concello de Mos



Concello de Mos

de 27 de decembro, de Impulso á Factura Electrónica e Creación do Rexistro Contable de Facturas do Sector Público, nestes casos a presentación da factura no Punto Xeral de Acceso equivale á presentación nun rexistro administrativo.

De acordo co establecido no artigo 198 da Lei 9/2017, de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público, a Administración terá obrigación de abonar o prezo dentro do trinta días seguintes á data de aprobación dos documentos que acrediten a conformidade dos servizos prestados co disposto no contrato, sen prexuízo do establecido no apartado 4 do artigo 210, e se se demorase, deberá abonar ao contratista, a partir do cumprimento de devandito prazo de trinta días os intereses de demora e a indemnización polos custos de cobro nos termos previstos na Lei 3/2004, de 29 de decembro, pola que se establecen medidas de loita contra a morosidade nas operacións comerciais.

Para que haxa lugar ao comezo do cómputo de prazo para o decheño de intereses, o contratista deberá cumprir a obrigación de presentar a factura ante o rexistro administrativo correspondente nos termos establecidos na normativa vixente sobre factura electrónica, en tempo e forma, no prazo de trinta días desde a data de entrega efectiva das mercadorías ou a prestación do servizo.

18.2. Obrigacións laborais, sociais e de transparencia

O contratista está obrigado ao cumprimento da normativa vixente en materia laboral e de seguridade social. Así mesmo, está obrigado ao cumprimento do Real Decreto Lexislativo 1/2013, de 29 de novembro, polo que se aproba o texto refundido da Lei Xeral de dereitos das persoas con discapacidade e da súa inclusión social, da Lei Orgánica 3/2007, de 22 de marzo, para a igualdade efectiva de mulleres e homes, da Lei 31/1995, de 8 de novembro, sobre efectiva de mulleres e homes, da Lei 31/1995, de 8 de novembro, sobre Prevención de Riscos Laborais, e do Regulamento dos Servizos de Prevención, aprobado por Real Decreto 39/1997, de 17 de xaneiro, así como das normas que se promulguen durante a execución do contrato.

A empresa contratista está obrigada a cumprir durante todo o período de execución do contrato as normas e condicións fixadas no convenio colectivo de aplicación, aínda que en todo caso, o adxudicatario estará obrigado a cumprir as condicións salariais dos traballadores conforme ao Convenio Colectivo sectorial de aplicación.

Así mesmo, de conformidade co establecido no artigo 4 da Lei 19/2013, de 9 de decembro, de transparencia, acceso á información e bo goberno, o adxudicatario do contrato está obrigado a fornecer á Administración, previo requirimento, toda a información necesaria para o cumprimento das obrigacións previstas na citada norma, así como naquelas normas que se diten no ámbito municipal.

18.3. Obrigacións esenciais que poden ser causa de resolución do contrato.

Terán a condición de obrigacións esenciais de execución do contrato, as seguintes:

a. O cumprimento da proposta do adxudicatario en todo aquilo que sexa obxecto de valoración de acordo cos criterios de adxudicación establecidos para o contrato.



Concello de Mos

b. As obrigacións establecidas no presente prego de cláusulas administrativas particulares en relación coa subcontratación.

c. As obrigacións establecidas no presente prego de cláusulas administrativas particulares en relación coa adscrición de medios persoais e materiais á execución do contrato.

d. O cumprimento estrito das medidas de seguridade e saúde previstas na normativa vixente e no plan de seguridade e saúde.

e. O pago dos salarios aos traballadores e a súa retención de IRPF, así como o abono puntual das cotas correspondentes á Seguridade Social.

f. O contratista debe cumprir coas obrigas de colocación de cartel e demais condicións fixadas, no seu caso, pola axuda da que depende.

Para controlar o cumprimento destas obrigacións contractuais esenciais, o adxudicatario debe presentar trimestralmente ante a unidade administrativa que tramitou o contrato, a seguinte información:

- Os documentos xustificativos dos pagos salariais e á Seguridade Social, así como dos realizados aos subcontratistas.

- Informe especificativo das actuacións que realiza para o cumprimento das súas obrigacións en materia de seguridade e saúde laboral, indicando as incidencias que se produciron respecto diso en cada trimestre.

O responsable municipal do contrato elaborará un informe sobre o cumprimento de devandita xustificación. Nese informe farase tamén expresa referencia ao cumprimento das obrigacións indicadas nesta cláusula en relación co persoal que xestiona o contrato.

Sen devandito informe favorable non se dará curso ao pago da factura correspondente e iniciárase de inmediato un expediente de penalización ou de resolución do contrato, segundo proceda.

18.4. Programa de traballo

O contratista estará obrigado a presentar un programa de traballo no prazo máximo de trinta días, contados desde a formalización do contrato. O órgano de contratación resolverá sobre o programa de traballo dentro do quince días seguintes á súa presentación, podendo impor a introdución de modificacións ou o cumprimento de determinadas prescricións.

No programa de traballo a presentar polo contratista deberanse incluír os datos recollidos no artigo 144.3 do Regulamento 1098/2001, de 12 de outubro.

A dirección de obra poderá acordar non dar curso ás certificacións de obra ata que o contratista presente na debida forma o programa de traballo, sen dereito a intereses de demora por atraso no pago destas

Concello de Mos



Concello de Mos

certificacións.

18.5. Recepción e Prazo de garantía

Unha vez terminada a obra o contratista realizará unha limpeza total da mesma, de forma que poida ocuparse e porse en funcionamento sen ningunha limpeza suplementaria.

O contratista comunicará por escrito á dirección da obra a data prevista para a terminación ou execución do contrato, a efectos de que poida realizar a súa recepción.

A dirección de obra en caso de conformidade con devandita comunicación elevaraa co seu informe ao órgano de contratación cun mes de antelación, polo menos, respecto da data prevista para a terminación.

A a recepción das obras á súa terminación concorrerá un facultativo designado pola Administración representante desta, o facultativo encargado da dirección das obras, o órgano interventor municipal e o contratista, asistido, se o desexa, do seu facultativo. Do resultado da recepción levantarase unha Acta que subscribirán todos os asistentes.

Recibidas as obras procederase á súa medición xeral con asistencia do contratista, formulándose polo director da obra, no prazo dun mes desde a recepción, a medición das realmente executadas de acordo co proxecto. Sobre a base do resultado da medición xeral o director da obra redactará a correspondente relación valorada.

Dentro do prazo de tres meses contados a partir da recepción, o órgano de contratación deberá aprobar a certificación final das obras executadas, que será abonada ao contratista a conta da liquidación do contrato.

Se se atopan as obras en bo estado e con arranxo ás prescricións previstas, o funcionario técnico designado pola Administración contratante e representante desta, daraas por recibidas, levantándose a correspondente act

Se durante o prazo de garantía acreditácese á existencia de vicios ou defectos nos traballos efectuados o órgano de contratación terá dereito a reclamar ao contratista a emenda dos mesmos.

Dentro do prazo de quince días anteriores ao cumprimento do prazo de garantía, o director facultativo da obra, de oficio ou a instancia do contratista, redactará un informe sobre o estado das obras. Se este fóra favorable, o contratista quedará exonerado de toda responsabilidade, salvo o disposto no artigo 244 da LCSP por vicios ocultos, procedéndose á devolución ou cancelación da garantía, á liquidación do contrato e, no seu caso, ao pago das obrigacións pendentes que deberá efectuarse no prazo de sesenta días. No caso de que o informe non fose favorable e os defectos observados débésense a deficiencias na execución da obra e non ao uso do construído, durante o prazo de garantía, o director facultativo procederá a ditar as oportunas instrucións ao contratista para a debida reparación do construído, concedéndolle un prazo para iso durante o cal continuará encargado da conservación das obras, sen dereito a percibir cantidade algunha por ampliación do prazo de garantía.



Concello de Mos

18.7. Gastos exixibles ao contratista

Son de conta do contratista os gastos do anuncio ou anuncios de licitación e adxudicación, no seu caso, da formalización do contrato, así como calquera outros que resulten de aplicación, segundo as disposicións vixentes na forma e contía que estas sinalen.

18.8. Obrigacións relativas á xestión de permisos, licenzas e autorizacións

O contratista estará obrigado, salvo que o órgano de contratación decida xestionalo en por si e así llo faga saber de forma expresa, a xestionar os permisos, licenzas e autorizacións establecidas nas ordenanzas municipais e nas normas de calquera outro organismo público ou privado que sexan necesarias para o inicio, execución e entrega da subministración, solicitando da Administración os documentos que para iso sexan necesarios.

O contratista queda obrigado a instalar, ao seu consta, as sinalizacións precisas para indicar o acceso á obra, as de circulación na zona que ocupan os traballos, así como as dos puntos de posible perigo derivado da execución das obras.

CLÁUSULA DECIMONOVENA. Subcontratación

Autorízase a subcontratación parcial das prestacións accesorias obxecto do contrato nos termos e coas condicións que establece o artigo 215 da Lei 9/2017, de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público.

A subcontratación deberá realizarse cumprindo os requisitos básicos seguintes:

a) Comunicación previa e por escrito ao Concello do adxudicatario dos datos seguintes en relación con cada subcontrato que pretenda realizar:

-Identificación do subcontratista, cos seus datos de personalidade, capacidade e solvencia.

-Identificación das partes do contrato a realizar polo subcontratista.

-Importe das prestacións a subcontratar.

b) Non poderá subcontratarse con persoas ou empresas inhabilitadas para contratar coa Administración nin carentes da capacidade, solvencia e habilitación profesional precisa para executar as prestacións concretas que se subcontratan.

c) O contratista que subcontrate deberá comprobar con carácter previo ao comezo dos traballos que subcontrate, a afiliación e alta na Seguridade Social dos traballadores que vaian realizar os traballos en cuestión en cumprimento do establecido no Real Decreto-lei 5/2011, de 29 de abril, de medidas para a regularización e control do emprego mergullado e fomento da rehabilitación de vivendas.

d) O contratista deberá informar aos representantes dos traballadores da subcontratación, de acordo coa lexislación laboral.



Concello de Mos

e) Os subcontratistas quedarán obrigados só ante o contratista principal que asumirá a total responsabilidade da execución do contrato fronte ao Concello, con arranxo estrito aos pregos de cláusulas administrativas particulares e aos termos do contrato, sen que o coñecemento por parte do Concello da existencia de subcontratacións altere a responsabilidade exclusiva do contratista principal.

f) O contratista deberá abonar aos subcontratistas o prezo pactado polas prestacións que realicen como mínimo nos prazos previstos na Lei 3/2004, de 29 de decembro, pola que se establecen medidas de loita contra a morosidade nas operacións comerciais. Para garantir tal cumprimento, con cada facturación ao Concello deberá o contratista achegar o xustificante do pago dos traballos realizados no mes anterior polas empresas ou autónomos que subcontrate no marco do presente contrato.

CLÁUSULA VIXÉSIMA. Prazo de execución e modificacións do contrato

O prazo de execución da obra é dúas semanas a contar desde o día seguinte ao da sinatura da acta de comprobación do replanteo. O prazo de execución unicamente prorrogarase cando concorran as circunstancias e requisitos esixidos pola lexislación vixente.

Non se prevén modificacións do contrato neste prego, motivo polo que tan só poderán acordarse polo órgano de contratación, sempre que se cumpran todos os requisitos enumerados no art. 205.1 da LCSP, nos supostos previstos no art. 205.2 da LCSP.

As modificacións deberán formalizarse conforme ao disposto no art.153 da LCSP e publicarse no perfil do contratante no prazo de cinco días desde a súa aprobación, mediante anuncio ao que se acompañarán as alegacións do contratista e todos os informes previos a súa aprobación.

As modificacións acordadas serán obrigatorias para o contratista cando impliquen illada ou conxuntamente unha alteración na súa contía que non exceda do 20 por cento do prezo inicial do contrato excluído o IVE. No caso de que a modificación supoña supresión ou redución de unidades de obra, o contratista non terá dereito a reclamar indemnización algunha.

Cando as modificacións supoñan a introdución de unidades de obra non previstas no proxecto ou cuxas características difiran das fixadas neste e non sexa necesario realizar unha nova licitación, os prezos aplicables ás mesmas serán fixados polo ente contratante, previa audiencia do contratista por prazo mínimo de tres días hábiles. Cando o contratista non aceptase os prezos fixados, o órgano de contratación poderá contratatalas con outro empresario nos mesmos prezos que houberse fixado, executatalas directamente ou optar pola resolución do contrato conforme ao art. 211 da LCSP.

Cando a modificación contemple unidades de obra que haxan de quedar posterior e definitivamente ocultas, antes de efectuar a medición parcial das mesmas, deberá comunicarse á **Intervención do ente contratante**, cunha antelación mínima de cinco días, para que, se o considera oportuno, poida acudir ao devandito acto nas súas funcións de comprobación material do investimento, e iso, sen prexuízo de, **unha vez terminadas as obras, efectuar a recepción, de conformidade co disposto no apartado 1 do art. 243 da LCSP, en relación co apartado 2 do art. 210 da LCSP.**

Cando o Director considere necesaria unha **modificación** do proxecto e se cumpran os requisitos que para ese efecto regula a LCSP, solicitará do órgano de contratación autorización para iniciar o correspondente expediente, que se substanciará coas **seguintes actuacións**:

- a) Redacción da modificación do proxecto e aprobación técnica da mesma.
- b) Audiencia do contratista e do redactor do proxecto, por prazo mínimo de tres días.
- c) Aprobación do expediente polo órgano de contratación, así como dos gastos complementarios precisos.

Concello de Mos



Concello de Mos

No entanto, **non terán a consideración de modificacións:**

- i. O exceso de medicións, entendendo por tal, a variación que durante a correcta execución da obra prodúzase exclusivamente no número de unidades realmente executadas sobre as previstas nas medicións do proxecto, sempre que en global **non representen un incremento do gasto superior ao 10 por cento do prezo do contrato inicial**. Devandito exceso de medicións será recolleito na certificación final da obra.
- ii. **A inclusión de prezos novos, fixados contraditoriamente** polos procedementos establecidos nesta Lei e nas súas normas de desenvolvemento, **sempre que non supoñan incremento do prezo global do contrato nin afecten a unidades de obra que no seu conxunto exceda do 3 por cento** do orzamento primitivo do mesmo.

CLÁUSULA VIXESIMO PRIMEIRA. Sucesión na Persoa do Contratista

Nos casos de fusión, escisión, achega ou transmisión de empresas ou ramas de actividade das mesmas continuará o contrato vixente coa entidade resultante, que quedará subrogada nos dereitos e obrigacións dimanantes do mesmo, se se producen as condicións esixidas no artigo 98 da Lei 9/2017, de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público.

É obrigación do contratista comunicar fehacientemente á Administración calquera cambio que afecte á súa personalidade xurídica, suspendéndose o cómputo dos prazos legalmente previsto para o abono das facturas correspondentes ata que se verifique o cumprimento das condicións da subrogación.

Se non puidese producirse a subrogación por non reunir a entidade á que se atribúa o contrato as condicións de solvencia necesarias, resolverase o mesmo, considerándose para todos os efectos como un suposto de resolución por culpa do contratista.

CLÁUSULA VIXESIMO SEGUNDA. Cesión do Contrato *[No seu caso]*

O contrato poderá ser obxecto de cesión cos límites e requisitos do artigo 214 de a Lei 9/2017, de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público:

- a) Que o órgano de contratación autorice, de forma previa e expresa, a cesión.
- b) Que o cedente teña executado polo menos un 20 por 100 do importe do contrato
- c) Que o cesionario teña capacidade para contratar coa Administración e a solvencia que resulte exixible en función da fase de execución do contrato, debendo estar debidamente clasificado se tal requisito foi esixido ao cedente, e non estar incurso nunha causa de prohibición de contratar.
- d) Que a cesión se formalice, entre o adxudicatario e o cesionario, en escritura pública.

CLÁUSULA VIXESIMOTERCEIRA. Penalidades por Incumprimento

23.1 Penalidades por demora

Concello de Mos



Concello de Mos

Incorporaráselle penalidades ao contratista cando incorra nalgunha das seguintes causas:

a) Por incumprimento das condicións especiais de execución. O incumprimento de calquera das condicións de execución establecidas neste prego dará lugar a imporlle ao contratista as seguintes penalidades:

- Como regra xeral, a súa contía será un 1 % do importe de adxudicación do contrato, salvo que, motivadamente, o órgano de contratación estime que o incumprimento é grave ou moi grave, en cuxo caso poderán alcanzar ata un 5 % ou ata o máximo legal do 10 %, respectivamente. A reiteración no incumprimento poderá terse en conta para valorar a gravidade.

Faranse efectivas mediante a dedución das cantidades que, en concepto de pagamento total ou parcial, deban aboárselle ao contratista, ou sobre a garantía, conforme o artigo 194 da LCSP.

O cumprimento polo adxudicatario das condicións especiais de execución poderá verificarse polo órgano de contratación en calquera momento durante a execución do contrato e, en todo caso, comprobarase no momento da recepción das obras.

b) Por cumprimento defectuoso. Imporanse penalidades por cumprimento defectuoso nos seguintes termos:

- Se, no momento da recepción, as obras non poden ser recibidas por causas imputables ao contratista.
- Como regra xeral, a súa contía será dun 1 % do orzamento do contrato, salvo que, motivadamente, o órgano de contratación estime que o incumprimento é grave ou moi grave, en cuxo caso poderán alcanzar ata un 5 % ou ata o máximo legal do 10 %, respectivamente. A reiteración no incumprimento poderá terse en conta para valorar a gravidade.
- En todo caso, a imposición das penalidades non eximirá o contratista da obriga que legalmente lle incumbe en canto á reparación dos defectos.

c) Por incumprir criterios de adxudicación. Imporáselle ao contratista penalidades por incumprir os criterios de adxudicación nos seguintes termos:

- Se, durante a execución do contrato ou no momento da súa recepción, se aprecia que, por causas imputables ao contratista, se incumpriu algún ou algúns dos compromisos asumidos na súa oferta, en especial os relativos ao volume da man de obra que se vai utilizar na execución do contrato.
- Para considerar que o incumprimento afecta a un criterio de adxudicación será preciso que ao descontarse un 25 % da puntuación obtida polo contratista no criterio de adxudicación incumprido, resultase que a súa oferta non é a mellor valorada.
- Como regra xeral, a súa contía será dun 1 % do orzamento do contrato, salvo que, motivadamente, o órgano de contratación estime que o incumprimento é grave ou moi grave, en cuxo caso poderán alcanzar ata un 5 % ou ata o máximo legal do 10%, respectivamente. A reiteración no incumprimento poderá terse en conta para valorar a gravidade.

d) Por demora. Cando o contratista, por causas que lle fosen imputables, incorrese en demora, tanto con relación ao prazo total coma aos prazos parciais establecidos, seguirase o disposto no artigo 193 da LCSP, en canto á imposición destas penalidades.

Cada vez que as penalidades por demora alcancen un múltiplo do 5% do prezo do contrato, o órgano de contratación estará facultado para proceder á resolución do mesmo ou acordar a continuidade da súa execución con imposición de novas penalidades.

Cando o contratista, por causas imputables ao mesmo, houber incumprido a execución parcial das



Concello de Mos

prestacións definidas no contrato, a Administración poderá optar, indistintamente, pola súa resolución ou pola imposición das penalidades establecidas anteriormente.

As penalizacións que se impoñan ao adxudicatario son independentes da obrigaón do contratista de indemnizar polos danos e prexuízos que o seu incumprimento ocasione ao Concello ou a terceiros con dereito a repetir contra o Concello.

No caso de incumprimentos por parte do adxudicatario de aspectos da súa oferta, a indemnización que se esixirá ao contratista incorporará a diferenza que no seu caso exista entre a súa oferta e a de o seguinte contratista ao que se adxudicou o contrato sen ter en conta o criterio que non cumpriu o adxudicatario.

23.2 Imposición de penalidades

Para a imposición destas penalizacións e indemnizacións por incumprimentos contractuais seguirase un expediente contradictorio sumario, no que se concederá ao contratista un prazo de alegacións de 5 días naturais tras formularse a denuncia. Ditas alegacións e o expediente de penalización será resolto, previo informe do responsable municipal do servizo e informe xurídico, polo Sr. Alcalde ou Concelleiro en quen delegue, resolución que porá fin á vía administrativa.

O inicio do expediente para a imposición destas penalidades polo Concello realizarase no momento en que teña coñecemento por escrito dos feitos. No entanto, se se estima que o incumprimento non vai afectar á execución material dos traballos de maneira grave ou que o inicio do expediente de penalización pode prexudicar máis á marcha da execución do contrato que beneficiála, poderá iniciarse devandito expediente en calquera momento anterior á terminación do prazo de garantía do contrato.

As penalidades e indemnizacións impostas serán inmediatamente executivas e faranse efectivas mediante dedución dos pagos correspondentes que o Concello teña pendentes de abonar ao contratista. Se xa non existisen cantidades pendentes de pago, poderanse facer efectivas contra a garantía definitiva e se esta non alcanzase o montante da penalización, poderase reclamar pola vía administrativa de prema por considerarse ingreso de dereito público.

CLÁUSULA VIXESIMO CUARTA. Resolución do Contrato

A resolución do contrato terá lugar nos supostos que se sinalan neste Prego e nos fixados nos artigos 211 e 245 da Lei 9/2017, de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público, e acordarase polo órgano de contratación, de oficio ou a instancia do contratista.

Ademais o contrato poderá ser resolto polo órgano de contratación cando se produzan incumprimento do prazo total ou dos prazos parciais fixados para a execución do contrato que faga presumiblemente razoable a imposibilidade de cumprir o prazo total, sempre que o órgano de contratación non opte pola imposición das penalidades de conformidade coa cláusula 23.

Así mesmo serán causas de resolución do contrato ao amparo do artigo 211 f) da Lei 9/2017, de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público as establecidas como obrigaóns esenciais polo órgano de contratación.

Concello de Mos



Concello de Mos

A resolución do contrato dará lugar á comprobación, medición e liquidación das obras realizadas con arranxo ao proxecto, fixando os saldos pertinentes a favor ou en contra do contratista. Será necesaria a citación do contratista para a súa asistencia ao acto de comprobación e medición.

CLÁUSULA VIXESIMO QUINTA. Director Facultativo da Obra

O Director Facultativo da obra é a persoa designada pola Administración con titulación axeitada e suficiente responsable da dirección e control da execución da obra, asumindo a representación da Administración ante o contratista.

O Director Facultativo asumirá, ademais das funcións derivadas do Real Decreto 1627/1997, de 24 de outubro, polo que se establecen disposicións mínimas de seguridade e de saúde nas obras de construción e demais normativa concordante sobre a materia, as funcións do responsable do contrato previstas no artigo 62 da Lei 9/2017, de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público, e en concreto as seguintes:

- Realizar o seguimento material da execución do contrato, para constata que o contratista cumpre as súas obrigacións de execución nos termos acordados no contrato.
- Verificar o efectivo cumprimento das obrigacións do adxudicatario en materia social, fiscal e ambiental, e en relación cos subcontratistas se os houberse, así como o cumprimento das obrigacións establecidas no contrato supoñan a achega de documentación ou a realización de trámites de tipo administrativo.
- Promover as reunións que resulten necesarias ao obxecto de solucionar calquera incidente que xurda na execución do obxecto do contrato, sen prexuízo da súa resolución polo órgano de contratación polo procedemento contradictorio que establece o artigo 97 do Regulamento Xeral da Lei de Contratos das Administracións Públicas.
- Dar ao contratista as instrucións oportunas para asegurar o efectivo cumprimento do contrato nos termos pactados, que serán inmediatamente executivas en canto poidan afectar á seguridade das persoas ou cando a demora na súa aplicación poida implicar que devesen inútiles posteriormente en función do desenvolvemento da execución do contrato; nos demais casos, e en caso de mostrar a súa desconformidade o adxudicatario, resolverá sobre a medida a adoptar o órgano de contratación, sen prexuízo das posibles indemnizacións que poidan proceder.
- Propor a imposición de penalidades por incumprimentos contractuais.
- Informar nos expedientes de reclamación de danos e prexuízos que suscite a execución do contrato.

CLÁUSULA VIXESIMO SEXTA. Confidencialidade e tratamento de datos

26.1 Confidencialidade

A empresa adxudicataria (como encargada do tratamento de datos) e o seu persoal en cumprimento dos principios de integridade e confidencialidade deben tratar os datos persoais aos que teñan acceso de forma que garantan unha seguridade axeitada incluída a protección contra o tratamento non autorizado ou ilícito e contra a súa perda, destrución ou dano accidental, mediante a aplicación de medidas técnicas ou



Concello de Mos

organizativas apropiadas de conformidade co establecido na Lei Orgánica de Protección de Datos de Carácter Persoal e no Regulamento 2016/679 relativo á protección das persoas físicas no que respecta ao tratamento de datos persoais e á libre circulación destes datos (Regulamento xeral de protección de datos).

Esta obrigaón é complementaria dos deberes de segredo profesional e subsistirá aínda que finalice o contrato co responsable do tratamento dos datos (Concello).

26.2 Tratamento de Datos

En cumprimento do disposto na Lei Orgánica de Protección de Datos de Carácter Persoal e no Regulamento xeral de protección de datos, os licitadores quedan informados de que os datos de carácter persoais que, no seu caso, sexan recollidos a través da presentación da súa oferta e demais documentación necesaria para proceder á contratación serán tratados por este Concello coa finalidade de garantir o axeitado mantemento, cumprimento e control do desenvolvemento do contrato.

En relación co tratamento de datos persoais dos licitadores, quedan informados dos seguintes datos:

	<i>Información Básica</i>	<i>Información Adicional</i>
Responsable		
Finalidade Principal		
Legitimación		
Destinatarios		
Dereitos		
Información Adicional		

CLÁUSULA VIXESIMO SÉTIMA. Réxime Xurídico do Contrato

Este contrato ten carácter administrativo e a súa preparación, adxudicación, efectos e extinción rexeráse polo establecido neste Prego, e para o non previsto nel, será de aplicación a Lei 9/2017, de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público, pola que se transponen ao ordenamento xurídico español as Directivas do Parlamento Europeo e do Consello 2014/23/UE e 2014/24/UE, de 26 de febreiro de 2014, o Real Decreto 817/2009, de 8 de maio, polo que se desenvolve parcialmente a Lei 30/2007, de 30 de outubro, de Contratos do Sector Público, e o Real Decreto 1098/2001, de 12 de outubro, polo que se aproba o Regulamento Xeral da Lei de Contratos das Administracións Públicas e esta vixente tras a entrada en vigor do Real Decreto 817/2009; supletoriamente aplicaranse as restantes normas de dereito administrativo e, na súa falta, as normas de dereito privado.

A Orde Xurisdiccional Contencioso-Administrativo será o competente para resolver as controversias que xurdan entre as partes no presente contrato de conformidade co disposto no artigo 27.1 Lei 9/2017, de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público.

DOCUMENTO ASINADO ELECTRONICAMENTE

Concello de Mos



Concello de Mos

Concello de Mos

Praza do Concello, 1 - Petelos, Mos. 36416 (Pontevedra). Tfno. 986331200. Fax: 986336618



Concello de Mos

ANEXO I

Expediente núm.: 1967/2018

Anexo: Modelo de Declaración Responsable (Ley 9/2017)

MODELO DE DECLARACIÓN RESPONSABLE

_____ con NIF núm. _____, en representación de _____
con NIF núm. _____, a efectos da súa participación na licitación _____, ante _____

DECLARA BAIXO A SÚA RESPONSABILIDADE:

PRIMEIRO. Que se dispón a participar na contratación de _____ de _____.

SEGUNDO. Que cumpre con todos os requisitos previos esixidos polo apartado primeiro do artigo 140 da Lei 9/2017, de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público, pola que se transponen ao ordenamento xurídico español as Directivas do Parlamento Europeo e do Consello 2014/23/UE e 2014/24/UE, de 26 de febreiro de 2014 para ser adxudicatario do contrato de _____, en concreto:

- Que posúe personalidade xurídica e, no seu caso, representación.
- Que, no seu caso, está debidamente clasificada a empresa ou que conta cos requisitos de solvencia económica, financeira e técnica ou profesional.
- Que non está incurso nunha prohibición para contratar das recollidas no artigo 71 da Lei 9/2017, de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público e áchase ao corrente do cumprimento das súas obrigacións tributarias e coa Seguridade Social impostas polas disposicións vixentes.
- Que se somete á Xurisdición dos Xulgados e Tribunais españois de calquera orde, para todas as incidencias que de modo directo ou indirecto puidesen xurdir do contrato, con renuncia, no seu caso, ao foro xurisdiccional estranxeiro que puidese corresponder ao licitador *[só en caso de empresas estranxeiras]*.
- Que a dirección de correo electrónico en que efectuar notificacións é _____.

TERCEIRO. Que se compromete a acreditar a posesión e validez dos documentos a que se fai referencia no apartado segundo desta declaración, no caso de que sexa proposto como adxudicatario do contrato ou en calquera momento en que sexa requirido para iso.

E para que conste, asino a presente declaración.

Concello de Mos

Praza do Concello, 1 - Petelos, Mos. 36416 (Pontevedra). Tfno. 986331200. Fax: 986336618



Concello de Mos

ANEXO II

_____, con domicilio a efectos de notificacións en _____, _____, núm. ____, con NIF núm. _____, en representación da Entidade _____, con NIF núm. _____, decatado do expediente para a contratación das obras de _MELLORA DA SEGURIDADE NO CAMIÑO DE QUIRINGOSTA por procedemento aberto simplificado sumario, anunciado no Perfil de contratante, fago constar que coñezo o Prego que serve de base ao contrato e acéptoo integramente, tomando parte da licitación e comprometéndome a levar a cabo o obxecto do contrato polo importe de _____ euros e _____ euros correspondentes ao Imposto sobre o Valor Engadido.

Ofrezco executar a obra no prazo de _____ .que supón unha redución de _____ días naturais respecto ao recollido no proxecto.

En _____, a ____ de _____ de 20__.

Firma do candidato,

Asdo.: _____.